

Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/a.

web: nagypeterd.hu, email: nagypeterd@hotmail.com

Tel: 73/446-605, Fax: 73/546-002

Ügyiratszám: Np/927-2/2024

Ügyintéző: Sárközi Ivett

Tárgy: Rózsafa 190/2. helyrajzi számú ingatlan
címkézési eljárása

H A T Á R O Z A T

Címkézésért felelős szervként eljárva a Rózsafa belterület 190/2. helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan vonatkozásában az alábbi címet állapítom meg:

Az érintett ingatlan	Címkezelés típusa	Cím
Rózsafa 190/2. INY:102020000001680430000000000000 X: 75847 Y: 560572	cím megállapítása	7914, Rózsafa Rákóczi u. 3.

Elrendelem az új címek Rózsafa Községi Önkormányzat honlapján és a helyi hirdetőtábláján legalább egy hónap időre történő közzétételét.

A határozat véglegessé válását követően az így képzett címeket a központi címregiszterben rögzítem.

Felhívom a tulajdonosok figyelmét Rózsafa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 4/2014.(VIII.27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) házsám-tábla kihelyezési szabályaira:

„7.§ (8) A házsámot jelző táblát (továbbiakban: házsám-tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(9) A házsám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség esetén cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

E határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – Rózsafa Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de hatóságomnál benyújtandó illeték- és indokolásköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet illetékbélyegen vagy átutalással, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I N D O K O L Á S

Mecseki József Péter házsám megállapítását kérte a Rózsafa 190/2. helyrajzi számú ingatlanra. Kérelmező ügyféli jogállását a tulajdoni lap adatai alapján ellenőriztem. A becsatolt iratokból, a központi címregiszter adataiból és a helyszín megtekintéséből megállapítottam, hogy a fenti írt ingatlan épülettel rendelkezik, de házsámmal, így beazonosításra alkalmas címmel viszont nem.

7912 Nagypeterd, Kossuth utca 93/a

Tel.:73/446-605, KRID: 206114745

nagypeterd@hotmail.com

Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/a.

web: nagypeterd.hu, email: nagypeterd@hotmail.com

Tel: 73/446-605, Fax: 73/546-002

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR) 2.§ (1) bekezdése szerint a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E bekezdés c) pont ca) alpontja értelmében ingatlan minden beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon épületet létesítettek.

Az itt írtak értelmében az ügyfél házsám megállapítási kérelmének akadálya nincs. A külterületi ingatlanokra külön házsám megállapítási szabályozás nem lévén, a kialakult gyakorlatnak megfelelően helyrajzi számmal azonos, beköltözhető házsám megállapítása mellett döntöttem.

Az Ör. 4.§ (2) bekezdése szerint a házsám arab szám, továbbá – amennyiben ez szükséges – arab szám és alátöréssel az abc kisbetűje. E szabályból kiindulva és az ügyfél kérelmének helyt adva a rendelkező rész szerinti címet állapítottam meg a Rózsafa 190/2. helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában.

Határozatom a KCR 2.§ (1) bekezdésében és az Ör. 4.§ (2) bekezdésében foglaltakon alapul.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az Ör. 4.§ (5) bekezdése állapítja meg. A közzétételi kötelezettséget a KCR 8.§ (5) bekezdése írja elő.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116.§ (2) bekezdés a) pontja teszi lehetővé. A határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése állapítja meg.

Nagypeterd, 2024. március 12.


Dr. Borsos Kinga
jegyző

Erről értesül:

1. Mecseki József Péter
2. Irattár