

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

JEGYZŐKÖNYV

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2015. FEBRUÁR 9-ÉN MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL**

Dr. Regán András

Készítette: dr. Regán András jegyzőkönyvvezető

Az ülés ideje, helye: 2015. február 9. 13.00 óra, Polgármesteri Hivatal, Rózsafa

Jelen vannak: Bogdán László polgármester
Csonkáné Kis Edina alpolgármester
Csorbics József képviselő
Gáspár Ernőné képviselő
Ragács László képviselő

Hivatalból meghívott: dr. Regán András jogi előadó

Bogdán László polgármester tisztelettel köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat valamint dr. Regán András jogi előadót. Elmondja, hogy dr. Borsos Kinga jegyzőt dr. Regán András jogi előadó helyettesíti. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 5 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontokat szeretné kiegészíteni és tárgyalni. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri dr. Regán András jogi előadót. Kéri, hogy aki a fentiekkel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A NAPIRENDI PONTKAT 5 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL ELFOGADJA. JEGYZŐKÖNYVVEZETŐNEK FELKÉRI DR. REGÁN ANDRÁS JOGI ELŐADÓT.

Napirendi pontok:

- 1. A mezőgazdasági Start programhoz kapcsolódó ingatlanvásárlásról döntés**
Előterjesztő: Bogdán László polgármester
- 2. Egyebek.**

1. A mezőgazdasági Start programhoz kapcsolódó ingatlanvásárlásról döntés

Bogdán László polgármester ismerteti a mezőgazdasági Start programhoz kapcsolódó ingatlanvásárlással kapcsolatos tudnivalókat. Kéri a képviselő-testületet, vitassák meg, mely ingatlanok felelhetnek meg a célnak.

Csonkáné Kis Edina alpolgármester érdeklődik, hogy az ingatlanvásárlás milyen forrásból valósulna meg.

Bogdán László polgármester elmondja, hogy az önkormányzat költségvetéséből fedeznék a kiadást.

Csonkáné Kis Edina alpolgármester elmondja, hogy aggódik az esetleges sertésszag miatt.

Gáspár Ernőné képviselő felveti, hogy Bogdán László polgármester tulajdonában lévő Rózsafa, Kossuth u. 61. szám alatti ingatlan megfelelő lenne, tekintettel annak elhelyezkedésére.

Csorbics József képviselő elmondja, hogy lehetséges megoldás lehet Csankó József tulajdonában álló Rózsafa, Kossuth u. 51. szám alatti ingatlan is.

Bogdán László polgármester elmondja, hogy a tulajdonában lévő ingatlan milyen paraméterekkel rendelkezik, és összehasonlítja a másik lehetséges ingatlannal.

Csorbics József képviselő felveti, a lőtér is megoldás lehet, található ott egy beton alap, amire lehetne építkezni.

Ragács László képviselő nem ért egyet Csorbics József felvetésével, szerinte túl kicsi a terület, és minden szükséges épületet fel kellene építeni.

Gáspár Ernőné képviselő egyetért Ragács Lászlóval és elmondja, az építkezés túl sokba kerülne.

Csorbics József képviselő érdeklődik, a „vegyszerraktár épülete” felől. Szerinte megfelelő lenne a célra, valamint elmondja, ha szükséges az önkormányzat részére bocsátana saját tulajdonú ingatlanából egy részt, ami az említett „vegyszerraktár” mellett található.

Gáspár Ernőné képviselő szerint nem megfelelő a terület helyhiány miatt, valamint nincs egyéb épület az ingatlanon.

Bogdán László polgármester elmondja, hogy a Csankó József tulajdonában álló ingatlan a célnak megfelelő, elmondja annak árát. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért az ingatlan megvásárlásával, kézfeltartással jelezze.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A JAVASLATOT MEGTÁRGYALTA ÉS 5 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2015. (II.9.) KT. határozata

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Rózsafa 102 hrsz-ú, 2604 m² nagyságú lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan Csankó József [REDACTED] szám alatti lakos tulajdonostól bruttó 3.300.000,- (hárommillió háromszázezer) Ft értékben történő megvásárlását. Az ingatlan adásvételi szerződésének elkészítésével, valamint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetésével Hajduné Dr. Kovács Edit Nóra (Szigetvár) ügyvédet bízta meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan vásárlásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán László polgármester

2. Egyebek

2/1. Bogdán Vendelné [REDACTED] szám alatti lakos kérelme

A képviselő-testület a kérelmet zárt ülésen tárgyalja meg.

Bogdán László polgármester kihirdeti a zárt ülésen hozott határozatot.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A KÉRELMET MEGTÁRGYALTA ÉS 5 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2015. (II.9.) KT. határozata

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bogdán Vendelné [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos részére egyszeri, 50.000,- (ötvenezer) forint visszatérítendő szociális kamatmentes kölcsönt állapít meg. A kamatmentes kölcsönt kölcsönvevő tűzifa vásárlás céljából kapja, azt csak az itt meghatározott célra használhatja fel. A kölcsönvevő a kamatmentes kölcsönt 2015. március 1. napjától 5 hónapon át havi 10.000,- (tízezer) forint törlesztő részlettel köteles visszafizetni minden hónap 15. napjáig. A szociális kölcsön vissza nem fizetése esetén támogatás iránti kérelem ismételten nem nyújtható be. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális kölcsön kifizetése, valamint a szociális kölcsön késedelmes visszafizetése esetén a behajtása, munkabérből való letiltása iránt intézkedjen.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Bogdán László polgármester

2/2. Beck Zoltán [REDACTED] 8. szám alatti lakos kérelme

A képviselő-testület a kérelmet zárt ülésen tárgyalja meg.

Bogdán László polgármester kihirdeti a zárt ülésen hozott határozatot.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A KÉRELMET MEGTÁRGYALTA ÉS 5 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2015. (II.9.) KT. határozata

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Beck Zoltán [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos részére egyszeri, 65.000,- (hatvanötezer) forint visszatérítendő szociális kamatmentes kölcsönt állapít meg. A kamatmentes kölcsönt kölcsönvevő a villanyáram visszakötése céljából kapja, azt csak az itt meghatározott célra használhatja fel. A kölcsönvevő a kamatmentes kölcsönt 2015. március 1. napjától 6 hónapon át havi 10.000,- (tízezer), a 7. hónapban 5000,- (Ötezer) forint törlesztő részlettel köteles visszafizetni minden hónap 15. napjáig. A szociális kölcsön vissza nem fizetése esetén támogatás iránti kérelem ismételten nem nyújtható be. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális kölcsön kifizetése, valamint a szociális kölcsön késedelmes visszafizetése esetén a behajtása, munkabérből való letiltása iránt intézkedjen.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Bogdán László polgármester

2/3 Bogdán Vendelné [REDACTED] szám alatti lakos közvilágítással kapcsolatos kérelme

Ragács László képviselő elmondja, hogy kérelmező jelezte, háza előtt nincs közvilágítás és érdeklődik, milyen lehetőségek léteznek közvilágítás létesítésére.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A KÉRELMET MEGTÁRGYALTA ÉS 5 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2015. (II.9.) KT. határozata

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Csonkáné Kis Edina alpolgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az E.On Áramszolgáltató Zrt.-vel a Kossuth u. 50. szám alatti ingatlannál közvilágítás kiépítésével kapcsolatosan.

Határidő: 10 munkanap

Felelős: Csonkáné Kis Edina alpolgármester

2.4 Rózsafa, Kossuth u. 72. szám alatti ingatlan helyi védettségének megszüntetése

Bogdán László polgármester elmondja, hogy a szóban forgó ingatlanon lévő épület hátsó fala kidőlt, több fala is szétnyílt, az épület élet és balesetveszélyessé vált, felújítani nem lehet. Az épületet csak akkor lehet elbontani, ha az önkormányzat a helyi védettségét megszünteti. Javasolja, hogy vegyék le a helyi védettséget az ingatlanról. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A KÉRELMET MEGTÁRGYALTA ÉS 5 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2015. (II.9.) KT. határozata

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rózsafa, Kossuth u. 72. szám (36. hrsz.) alatti ingatlan helyi védettségét megszünteti annak élet- és balesetveszélyessége miatt. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa, döntésének a helyi építési szabályzatban való átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán László polgármester

2/5 Biztosítás kötése az önkormányzati épületekre

Gáspár Ernőné jelzi, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő épületeken jelenleg nincs biztosítás és kéri, hogy az önkormányzat kössön biztosítást az épületekre.

Bogdán László polgármester kéri, aki támogatja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A JAVASLATOT
MEGTÁRGYALTA ÉS 5 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS
NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2015. (II.9.) KT. határozata

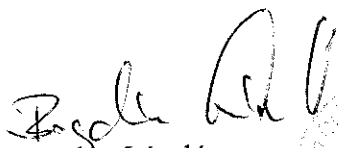
Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló épületekre biztosítást köt. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a biztosításra vonatkozóan ajánlatokat kérjen és felhatalmazza az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

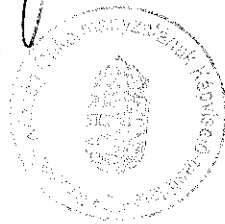
Határidő: 10 munkanap

Felelős: Bogdán László polgármester

Bogdán László polgármester mivel egyéb hozzászólás, észrevétel a napirendi pontokkal kapcsolatban nem érkezett, megköszöni a képviselő-testület munkáját és az ülést 15 óra 30 perckor berekeszti.

Kmf.


Bogdán László
polgármester




dr. Borsos Kinga
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. február 9. napján megtartott rendkívüli ülésén megjelentekről:

1.) Bogdán László polgármester

Bogdán László

2.) Csonkáné Kis Edina alpolgármester

Csonkáné Kis Edina

3.) Csorbics József képviselő

Csorbics József

4.) Gáspár Ernőné képviselő

Gáspár Ernőné

5.) Ragács László képviselő

Ragács László

Meghívottak:

Dr. Regán András jogi előadó

Dr. Regán András

Rózsafa Község Polgármestere

H-7914 Rózsafa, Kossuth u. 44.

Tel: (36) 73/346-237

Email:

MEGHÍVÓ

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. február 9. napján, hétfőn, 13.00 óra kezdettel tartandó rendkívüli testületi ülésére meghívom, és pontos megjelenését kérem. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, távolmaradását a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban szíveskedjen jelezni.

Az ülés helye: Polgármesteri Tárgyaló, Rózsafa

Napirendi pontok:

1. A mezőgazdasági Start programhoz kapcsolódó ingatlanvásárlásról döntés
Előterjesztő: Bogdán László polgármester
2. Egyebek.

Rózsafa, 2015. február 5.

Bogdán László sk.
Polgármester

